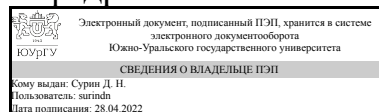


УТВЕРЖДАЮ:  
Заведующий выпускающей  
кафедрой



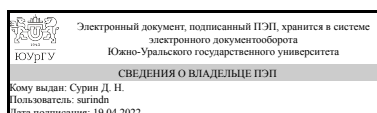
Д. Н. Сурин

## РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

дисциплины 1.Ф.М1.02 Регламентация архитектурной деятельности  
для направления 07.04.01 Архитектура  
уровень Магистратура  
магистерская программа Архитектура гражданских зданий  
форма обучения очная  
кафедра-разработчик Дизайн и изобразительные искусства

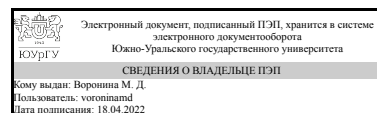
Рабочая программа составлена в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 07.04.01 Архитектура, утверждённым приказом Минобрнауки от 08.06.2017 № 520

Зав.кафедрой разработчика,



Д. Н. Сурин

Разработчик программы,  
к.юрид.н., доцент



М. Д. Воронина

## 1. Цели и задачи дисциплины

Освоение системных основ теории и практики применения законодательства Российской Федерации в сфере архитектурной и градостроительной деятельности, гражданского права, в том числе в области авторского и смежного права, а также организация профессиональной деятельности. Задачами дисциплины является: на базе изученного материала, применительно к практическим ситуациям, самостоятельно осуществлять поиск нормативных правовых актов; устанавливать правовые способы регулирования архитектурной деятельности; руководство проектной организацией.

## Краткое содержание дисциплины

Соблюдение требований действующего законодательства в сфере архитектурной деятельности по созданию архитектурного объекта, включающее в себя творческий процесс создания авторского архитектурного проекта, координацию разработки всех разделов проектной документации для строительства или для реконструкции, авторский надзор за созданием архитектурного объекта.

## 2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Планируемые результаты освоения ОП ВО (компетенции)	Планируемые результаты обучения по дисциплине
ПК-4 Способен участвовать в оформлении и представлении академическому и профессиональному сообществам, заказчику и общественности проектов и результатов проведенных научных исследований	Знает: права, обязанности и ответственности в данной сфере; правовые нормы, правила, стандарты регламентирующие области архитектуры, градостроительства и дизайна Умеет: координировать работу по проектированию и согласованию, взаимодействию со смежными специалистами, общественными и государственными организациями Имеет практический опыт: управленческой и коммуникативной работы

## 3. Место дисциплины в структуре ОП ВО

Перечень предшествующих дисциплин, видов работ учебного плана	Перечень последующих дисциплин, видов работ
Нет	Не предусмотрены

Требования к «входным» знаниям, умениям, навыкам студента, необходимым при освоении данной дисциплины и приобретенным в результате освоения предшествующих дисциплин:

Нет

## 4. Объём и виды учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 з.е., 72 ч., 32,25 ч. контактной работы

Вид учебной работы	Всего часов	Распределение по семестрам в часах	
		Номер семестра	
		2	
Общая трудоёмкость дисциплины	72	72	
<i>Аудиторные занятия:</i>	32	32	
Лекции (Л)	16	16	
Практические занятия, семинары и (или) другие виды аудиторных занятий (ПЗ)	16	16	
Лабораторные работы (ЛР)	0	0	
<i>Самостоятельная работа (СРС)</i>	35,75	35,75	
с применением дистанционных образовательных технологий	0		
Составление конспекта : "Договорные отношения по созданию архитектурного объекта"	4	4	
Подготовка к зачету	7,75	7.75	
Конспект " Основные этапы архитектурной деятельности в Российской Федерации"	4	4	
Составление схемы "Регистрация юридических и физических лиц"	4	4	
Составление конспекта "Авторские права на объекты архитектуры и их защита"	4	4	
Составление конспекта " Строительный контроль и надзор. Авторский надзор и контроль"	4	4	
Составление схемы управление проектом	4	4	
Составление конспекта "Субъекты предпринимательской деятельности в Российской Федерации".	4	4	
Консультации и промежуточная аттестация	4,25	4,25	
Вид контроля (зачет, диф.зачет, экзамен)	-	зачет	

## 5. Содержание дисциплины

№ раздела	Наименование разделов дисциплины	Объем аудиторных занятий по видам в часах			
		Всего	Л	ПЗ	ЛР
1	Основные положения об архитектурной и градостроительной деятельности в Российской Федерации	8	4	4	0
2	Предпринимательская деятельность в области архитектуры, градостроительства.	4	2	2	0
3	Договор как основа исполнения работ	4	2	2	0
4	Виды контроля и надзора	8	4	4	0
5	Защита авторских прав	4	2	2	0
6	Организация профессиональной деятельности	4	2	2	0

### 5.1. Лекции

№ лекции	№ раздела	Наименование или краткое содержание лекционного занятия	Кол-во
----------	-----------	---------------------------------------------------------	--------

			часов
1	1	Архитектурная деятельность в Российской Федерации, Основные этапы.	4
2	2	Лица осуществляющие предпринимательскую деятельность. Государственная регистрация юридических лиц и индивидуальных предпринимателей	2
3	3	Договорные отношения по созданию, реконструкции, капитальному ремонту архитектурного объекта	2
4	4	Виды контроля и надзора и их особенности	4
5	5	Авторские права и их защита	2
6	6	Администрирование процессов управления проектом, в том числе договорных отношений, финансовых процедур и документооборота в рамках проектной деятельности архитектурной организации	2

## 5.2. Практические занятия, семинары

№ занятия	№ раздела	Наименование или краткое содержание практического занятия, семинара	Кол-во часов
1	1	Архитектурная деятельность в Российской Федерации, Основные этапы.	4
2	2	Лица осуществляющие предпринимательскую деятельность. Государственная регистрация юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.	2
3	3	Договорные отношения по созданию, реконструкции, капитальному ремонту архитектурного объекта	2
4	4	Виды контроля и надзора и их особенности	4
5	5	Авторские права и их защита	2
6	6	Администрирование процессов управления проектом, в том числе договорных отношений, финансовых процедур и документооборота в рамках проектной деятельности архитектурной организации	2

## 5.3. Лабораторные работы

Не предусмотрены

## 5.4. Самостоятельная работа студента

Выполнение СРС			
Подвид СРС	Список литературы (с указанием разделов, глав, страниц) / ссылка на ресурс	Семестр	Кол-во часов
Составление конспекта : "Договорные отношения по созданию архитектурного объекта"	Гражданский Кодекс Российской Федерации . Часть II. Глава 37 . Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ	2	4
Подготовка к зачету	Гражданский Кодекс Российской Федерации . Часть I. главы: 2-3., Часть II, глава 37, Часть IV. Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ Градостроительный кодекс Российской Федерации. Глава 6.1 . Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ Федеральный закон от 17 ноября 1995 г. № 169-ФЗ " Об архитектурной деятельности в Российской Федерации" .	2	7,75

	Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ Этенко, В. П. Менеджмент в архитектуре. Практикум по управлению качеством архитектурного проекта [Текст] учебник В. П. Этенко ; Гос. ун-т по землеустройству, Архитектур. фак. - 2-е изд. - М.: URSS : Издательство ЛКИ, 2010. - 234 с.		
Конспект " Основные этапы архитектурной деятельности в Российской федерации"	Федеральный закон от 17 ноября 1995 г. № 169-ФЗ " Об архитектурной деятельности в Российской Федерации" . Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ	2	4
Составление схемы "Регистрация юридических и физических лиц"	Приказ ФНС России от 13.01.2020 № ММВ-7-14/12@ "Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральной налоговой службой государственной услуги по государственной регистрации юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств". Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ Федеральный закон от 08.08.2021 № 129-ФЗ " О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей". Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ	2	4
Составление конспекта "Авторские права на объекты архитектуры и их защита"	Позднякова Е.А. Авторское право: учебник и практикум для вузов. Юрайт . 2020. Образовательная платформа Юрайт. <a href="https://urait.ru/">https://urait.ru/</a>	2	4
Составление конспекта " Строительный контроль и надзор. Авторский надзор и контроль "	Градостроительный кодекс Российской Федерации. Статьи 53-54. Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ. Приказа Минстроя России от 19.02.2016г. № 98/пр " Об утверждении свода правил "Положение об авторском надзоре зав строительством зданий и сооружений". Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ.	2	4
Составление схемы управление проектом	Профессиональный стандарт "Архитектор". Информационно-правовой портал ГАРАНТ. РУ Этенко, В. П. Менеджмент в архитектуре. Практикум по управлению качеством архитектурного проекта [Текст] учебник В. П. Этенко ; Гос. ун-т по землеустройству, Архитектур. фак. - 2-е изд. - М.: URSS : Издательство ЛКИ, 2010. - 234 с.	2	4
Составление конспекта "Субъекты предпринимательской деятельности в Российской Федерации".	Гражданский Кодекс Российской Федерации . Часть I. главы: 2-3. Информационно-правовой портал ГАРАНТ.РУ Градостроительный кодекс	2	4

## 6. Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации

Контроль качества освоения образовательной программы осуществляется в соответствии с Положением о балльно-рейтинговой системе оценивания результатов учебной деятельности обучающихся.

### 6.1. Контрольные мероприятия (КМ)

№ КМ	Се- местр	Вид контроля	Название контрольного мероприятия	Вес	Макс. балл	Порядок начисления баллов	Учи- тыва- ется в ПА
1	2	Текущий контроль	Выступление с докладом на семинарском занятии	1	10	Подготовка доклада осуществляется индивидуально. Студентом предоставляется презентация доклада. Оценивается полнота изложения материала и качество презентации доклада. Общий балл при оценке складывается из следующих показателей: Изложение материала – 5 баллов. Имеется вывод о наиболее проработанном взгляде на решение проблемы 1 балл, информация обобщена – 1 балл; Выносятся субъективное суждение – 1 балл. Доклад структурирован. Нет замечаний – 2 балла; Есть замечания – снижается от 1 балла-2 баллов;	зачет
2	2	Текущий контроль	Проверка выполнения самостоятельной работы	1	5	Проверка наличие конспекта и его содержания осуществляется на последнем занятии изучаемого раздела. Оценке подлежит полнота излагаемого материала в конспекте. Критерии начисления баллов: Полное изложение материала, сопровождаемое собственными выводами – 5 баллов. Имеются незначительные замечания - 4 балла. Формальный подход к составлению конспекта (неполное изложение материала) 3 балла. Формальный подход и представление конспекта с опозданием исполнения - 2 балла. Отсутствие конспекта – 1 балл.	зачет

3	2	Текущий контроль	Составление схемы	1	5	Составление схемы осуществляется студентами самостоятельно по результатам изучения материала 2-го раздела. Оценке подлежит правильность составления схемы. Правильно составленная схема- 5 баллов. Имеются незначительные замечания - 4 балла Формальный подход к составлению схемы- 3 балла. Представленная схема с грубыми ошибками- 2 балла. Отсутствие схемы – 1 балл.	зачет
4	2	Бонус	Посещаемость	-	5	Посещаемость отмечается на каждом занятии в электронном журнале портала Электронный ЮУрГУ. Процент посещаемости высчитывается автоматически с учетом опозданий и пропусков по уважительной причине. При оценивании результатов мероприятия используется бально-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся. Критерии начисления баллов: баллы рассчитываются на последнем занятии семестра, исходя из процента посещаемости студента: 100% посещаемости соответствует 10 баллов. Максимальное количество баллов – 5.	зачет
5	2	Промежуточная аттестация	зачет	-	10	Критерии начисления баллов: полный ответ на поставленный вопрос – 5 баллов за каждый вопрос (два вопроса); неполный ответ на вопрос либо неточности допускаемые при изложении ответа – 3 балла за каждый вопрос. Не знание материала по вопросу в билете – 0 баллов При неправильном ответе студенту могут быть заданы уточняющие или новые вопросы относящиеся к теме вопросов билета.	зачет

## 6.2. Процедура проведения, критерии оценивания

Вид промежуточной аттестации	Процедура проведения	Критерии оценивания
зачет	Зачет проводится в письменной форме по билетам с последующей защитой. В билете содержится 2 вопроса из перечисленного списка. На подготовку ответа отводится 30 минут.	В соответствии с пп. 2.5, 2.6 Положения

## 6.3. Паспорт фонда оценочных средств

Компетенции	Результаты обучения	№ КМ				
		1	2	3	4	5
ПК-4	Знает: права, обязанности и ответственности в данной сфере; правовые нормы, правила, стандарты регламентирующие области архитектуры, градостроительства и дизайна	+	+	+	+	+
ПК-4	Умеет: координировать работу по проектированию и согласованию, взаимодействию со смежными специалистами, общественными и государственными организациями	+	+	+	+	+
ПК-4	Имеет практический опыт: управленческой и коммуникативной работы	+	+	+	+	+

Типовые контрольные задания по каждому мероприятию находятся в приложениях.

## 7. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

### Печатная учебно-методическая документация

#### а) основная литература:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации : Части первая, вторая, третья, четвертая [Текст] по сост. на 25 мая 2009 г.: комментарий последних изменений. - М.: Юрайт, 2009. - 588, [1] с.
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации [Текст] по сост. на 3 февр. 2014 г. - М.: Омега-Л, 2014. - 141 с.

#### б) дополнительная литература:

1. Воронина, М. Д. Регламентация архитектурно-дизайнерской деятельности [Текст] учеб. пособие по направлениям "Архитектура" и "Дизайн архит. среды" М. Д. Воронина ; Юж.-Урал. гос. ун-т, Каф. Дизайн и изобразит. искусства ; ЮУрГУ. - Челябинск: Издательский Центр ЮУрГУ, 2017. - 89, [2] с. электрон. версия
2. Этенко, В. П. Менеджмент в архитектуре. Практикум по управлению качеством архитектурного проекта [Текст] учебник В. П. Этенко ; Гос. ун-т по землеустройству, Архитектур. фак. - 2-е изд. - М.: URSS : Издательство ЛКИ, 2010. - 234 с.

#### в) отечественные и зарубежные журналы по дисциплине, имеющиеся в библиотеке:

Не предусмотрены

#### г) методические указания для студентов по освоению дисциплины:

1. отсутствуют

из них: учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студента:

### Электронная учебно-методическая документация

№	Вид литературы	Наименование ресурса в электронной форме	Библиографическое описание
1	Дополнительная литература	Образовательная платформа Юрайт	Позднякова Е.А. Авторское право: учебник и практикум для вузов. Юрайт . 2022. 3-е изд. <a href="https://urait.ru/viewer/avtorskoe-pravo-489337#page/1">https://urait.ru/viewer/avtorskoe-pravo-489337#page/1</a>



2	Дополнительная литература	Электронный каталог ЮУрГУ	Воронина, М. Д. Правовые основы архитектурно-дизайнерской деятельности [Текст] учеб. пособие по направлениям "Архитектура", "Дизайн архит. среды" М. Д. Воронина ; Юж.-Урал. гос. ун-т, Каф. Дизайн и изобразит. искусства ; ЮУрГУ. - 2-е изд., перераб. и доп. - Челябинск: Издательский Центр ЮУрГУ, 2019. - 99, [1] с. электрон. версия <a href="http://www.lib.susu.ac.ru/ftd?base=SUSU_METHOD&amp;key=000563892">http://www.lib.susu.ac.ru/ftd?base=SUSU_METHOD&amp;key=000563892</a>
---	---------------------------	---------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Перечень используемого программного обеспечения:

1. Microsoft-Windows(бессрочно)
2. Microsoft-Office(бессрочно)

Перечень используемых профессиональных баз данных и информационных справочных систем:

Нет

## 8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Вид занятий	№ ауд.	Основное оборудование, стенды, макеты, компьютерная техника, предустановленное программное обеспечение, используемое для различных видов занятий
Практические занятия и семинары	504a (1a)	Компьютер , проектор, Microsoft-Windows(бессрочно), Microsoft-Office(бессрочно)
Зачет, диф. зачет	504a (1a)	Компьютер , проектор, Microsoft-Windows(бессрочно), Microsoft-Office(бессрочно)
Лекции	504a (1a)	Компьютер , проектор, Microsoft-Windows(бессрочно), Microsoft-Office(бессрочно)